



Die Kundenzeitung der Knappmann GmbH & Co. Landschaftsbau KG · 45356 Essen

Kamp-Lintfort: Ein Tierpark für die Landesgartenschau 2020



Bauherr:
Landesgartenschau
Kamp-Lintfort 2020
GmbH, Kamp-Lintfort

Projektleitung:
Jan Holsteg (LaGa),
Dipl.-Ing. Hartmut
Henseler (RMPSL)

Planung:
bbzl böhm benfer zahiri
landschaften städtebau
architektur, Berlin (Pla-
nung),
RMPSL Landschaftsarchi-
tekten, Bonn (Bauüber-
wachung)

KNAPPMANN

Bauleitung:
Christopher Kuhl
Baustellenleitung:
Vitalis Schick

Bald ist es soweit – am 17. April 2020 wird die Landesgartenschau in Kamp-Lintfort eröffnet. Derzeit laufen die Vorbereitungen auf Hochtouren und auch KNAPPMANN durfte bei einem LaGa-Projekt mitwirken. Das Konzept des Berliner Landschaftsarchitekturbüros bbzl gewann für den neuen Park auf dem Gelände der früheren Zeche Friedrich Heinrich den ersten Preis im Realisierungswettbewerb. Die Bauüberwachung vor Ort übernahm das renommierte Landschaftsarchitekturbüro RMPSL aus Bonn im Auftrag von bbzl.

Das von der Landesgartenschau beauftragte Projekt umfasste den Bau eines neuen Tiergeheges, das bald u.a. glücklichen Alpakas eine neue Heimat bieten wird. Zur Vorbereitung des Geländes waren zunächst umfangreiche Erdmodellierungsarbeiten erforderlich. Anschließend wurde der neue Lebens- und Naturraum der Tiere mit rund 12.000 m² Weide- und Rasenflächen ausgestattet sowie 2.000 m² Wegeflächen zwischen den Gehegen angelegt. Der neue Koppelzaun um das Tiergehege umfasst eine Länge von 800 m.



Jan Holsteg, Hartmut Henseler, Florian Trepmann und Christopher Kuhl (beide Knappmann), Reiner Winkendick (Winkendick GmbH, Betreiber des Tierparks)



LANDES
GARTEN
SCHAU
KAMP-
LINTFORT
2020





Thorsten Kemmerich, Laura Knappmann und Peter Knappmann

Liebe Leserinnen, liebe Leser,

der Bau befindet sich in einer spannenden Zeit. Die hohe Nachfrage nach Wohn- und Gewerbeflächen, die gleichzeitige Raumknappheit, aufkommende moderne Mobilitätskonzepte sowie neue Arbeits-, Wohn- und Lebensstile bestimmen die Branche.

Gleichzeitig entstehen viele interessante Bau- und Infrastrukturprojekte – vor allem für das Ruhrgebiet beginnt eine „grüne Ära“. Mit der Landesgartenschau in Kamp-Lintfort im Jahr 2020, dem Emscher-

umbau bis 2021 und der Internationalen Gartenausstellung (IGA) im Jahr 2027 wird für viele Millionen Euro grüne Infrastruktur entstehen.

Passend zu den genannten Themen, wird im nächsten Jahr auch wieder die **KNAPPMANN-Vortragsreihe** stattfinden, bei der aktuelle Trends und Herausforderungen im Rahmen grüner Infrastrukturen mit Entscheidern der Branche diskutiert werden.

Ihr KNAPPMANN-Team



Christoph Prinz (Planung und Neubau, Gelsendienste), Mathias Schüttke (Stadtbildpflege, Gelsendienste), Kevin Schwellnuss (Gelsendienste), Stefan von Fritschen, Christopher Kuhl und Frank Pflitsch

Gelsenkirchen: Grün- und Aufenthaltsflächen für die neuen Anwohner der Almastraße

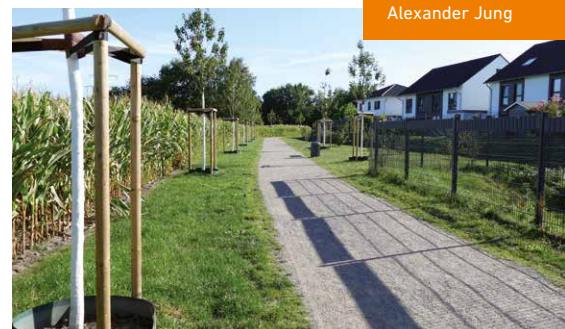
Beim neu erschlossenen Wohngebiet an der Almastraße in Gelsenkirchen ist ein 600 m langer Grünzug entstanden. Im Auftrag unseres langjährigen Geschäftspartners Aurelis realisierte KNAPPMANN umfangreiche Erdmodellierungsarbeiten. Die durch Bäume, Sträucher und Rasenflächen umgebenen neuen Wege, Sitzgelegenheiten und Natursteinmauern sowie ein Spielplatz, laden die neuen Anwohner zum Verweilen in der Natur ein. Alle Projektbeteiligten waren sehr zufrieden mit der nachhaltigen und grünen Wandlung der Fläche.

Gelsenkirchen: Grün für Beckhausen

Im Ruhrgebiet wird's heimlich grün! Auch in der Wohnsiedlung an der Panschoppenstraße in Gelsenkirchen dürfen sich die Anwohner über eine neue Grünanlage freuen. Das knapp 6.000 m² große Neubaugebiet wurde durch einen 800 m langen Grünweg in wassergebundener Bauweise aufgewertet. Des Weiteren wurden zur Steigerung der Aufenthaltsqualität Bankplätze mit Sitzgelegenheiten und 3.500 m² Vegetationsflächen erstellt. Außerdem wurden über 80 Gehölze gepflanzt, davon 43 heimische, klimafeste und für Insekten wertvolle Bäume. Der Aushub der Maßnahme soll später begrünt und mit Narzissen sowie Tulpen eingesät werden.



Joost Wooning und Mathias Dördelmann



Bauherr:
Aurelis Real Estate GmbH & Co. KG, Region West, Duisburg

Projektleitung:
Dipl.-Ing. Frank Pflitsch (Aurelis), Dipl.-Ing. Stefan von Fritschen (Danielzik Leuchter + Partner)

Planung:
Danielzik Leuchter + Partner Landschaftsarchitekten, Duisburg

KNAPPMANN

Bauleitung:
Christopher Kuhl
Baustellenleitung:
Thomas Howahl

Ratingen: 280 Meter Hochwasserschutz für ABB



Joost Wooning, Willy Salzinger und Jürgen Hugenbruch

Am Standort Ratingen des weltweit agierenden Konzerns ABB, musste zur Sicherung der Betriebsstätte ein Hochwasserschutz errichtet werden. Geplant wurde diese notwendige Maßnahme vom bekannten Ingenieurbüro Franz Fischer aus Solingen. Herausragendster Teil der Gesamtmaßnahme, war die Erstellung einer 280 m langen Betonwand aus L-Steinen mit zwei Metern Höhe, die von KNAPPMANN eingebaut wurde. Dafür wurden im gesamten Baufeld über 2.000 m³ Boden bewegt, eingebaut und verdichtet. Durch eine optimale Arbeitsvorbereitung und einer straff getakteten Ablaufplanung, war es möglich die Gesamtmaßnahme in weniger als sechs Wochen zu realisieren. Das Kernstück – die 280 m lange L-Steinwand – wurde sogar innerhalb von zwei Tagen eingebaut. Willy Salzinger von ABB war bei der Abnahme sehr zufrieden mit dem Gesamtergebnis und lobte besonders den reibungslosen Ablauf des Projekts.

Bauherr:
Stadt Gelsenkirchen

Auftraggeber:
Gelsendienste, Gelsenkirchen

Projektleitung:
Mathias Dördelmann (Gelsendienste)

Planung:
Mathias Dördelmann

KNAPPMANN

Bauleitung:
Joost Wooning
Baustellenleitung:
Alexander Jung

Essen: Umfangreiche Außen- und Spielbereiche für städtische Kita

Beim Anblick der neuen Kindertagesstätte an der Förderstraße in Essen, möchte man direkt selbst noch einmal Kind sein. Die Planung durch das Kölner Landschaftsarchitekturbüro Lill + Sparla fand besonderen Anklang und auch die Umsetzung von KNAPPMANN hat die Essener Immobilienwirtschaft glücklich und zufrieden gestimmt. Tolle Spielkombinationen und eine raffinierte Bobby-Car-Strecke stellen das Highlight dieser Außenanlage dar. Umfangreiche Bepflanzungen mit Bäumen, Sträuchern und Stauden bringen die Natur in den Außenbereich und die Platzierung von vier Sonnensegeln spendet den Kindern auch an heißen Tagen Schatten. Durch die vielfältigen Beetflächen ist die neue Außenanlage der Kita auch besonders bienenfreundlich gestaltet.



Christof Steinhoff (Knappmann), Ludger Niermann (Planung und Bauleitung, Stadt Essen) und Marco Balsbering

Bauherr:
Stadt Essen Immobilienwirtschaft, Essen

Projektleitung:
Dipl.-Ing. Marco Balsbering (Lill + Sparla),
Dipl.-Ing. Andrea Lorenz (Stadt Essen)

Planung:
Dipl.-Ing. Krzysztof Nowak,
Lill + Sparla Landschaftsarchitekten, Köln

KNAPPMANN

Bauleitung:

Jörg Jordan

Baustellenleitung:

Thomas Howahl

Gladbeck: Das Kulturzentrum im neuen Erscheinungsbild

Die Stadt Gladbeck hat mit rund drei Millionen Euro ihr Kulturzentrum saniert und gestalterisch sowie funktional aufgewertet. Neben umfangreichen Sanierungsarbeiten am Gebäudekomplex, wurde außerdem der Außenbereich um- und neugestaltet und sogar die Außenbühne der Stadthalle erneuert.

Für dieses kulturelle Highlight wurde KNAPPMANN damit beauftragt, die Außenanlagenplanung der Stadt Gladbeck gestalterisch umzusetzen.

Wassergebundene Wege und Klinkerflächen, Hochbeete sowie Treppenstufen

und Sitzbänke wurden erstellt. Die gesamten Vegetationsflächen wurden überarbeitet und teilweise neu bepflanzt. Bei der Abnahme freute sich Björn Meetz, Projektleiter der Stadt Gladbeck, über den reibungslosen Bauablauf und die gelungene Umsetzung.

Bauherr:
Stadt Gladbeck
Projektleitung:
Björn Meetz
(Stadt Gladbeck)
Planung:
Ingenieuramt Freiraumplanum, Stadt Gladbeck

KNAPPMANN

Bauleitung:
Joost Wooning

Baustellenleitung:
Sascha Slanina



Düsseldorf: Zwei neue Kitas – Der Zukunft zuliebe



Julia Dawidowski (KiTa-Leitung),
Claus-Peter Dietz und Christopher
Kuhl.

Im Jahr 2018 realisierte die IDR aus Düsseldorf zwei Kindertagesstätten-Projekte. Für die Kitas Sommervogel und Bunkerkirche übernahm KNAPPMANN die Gestaltung der Außenanlagen. Terrassen und Spielplätze, Wegeverbindungen und umfangreiche Grünflächen bieten nun über 100 Kindern in Düsseldorf eine tolle Aufenthaltsqualität.

Bauherr:
IDR Industrie-
terrains Düssel-
dorf-Reisholz AG,
Düsseldorf

Projektleitung:
Claus-Peter Dietz
(IDR)

Planung:
Dipl.-Ing. Georg
Verhas, Büro Verhas
Architektur und
Landschaft, Düssel-
dorf

KNAPPMANN

Bauleitung:
Christopher Kuhl

Baustellenleitung:
Alexander Jung

Intern: Rekordnachwuchs und neuer Ausbildungsberuf bei KNAPPMANN

Acht Auszubildende starten zum neuen Ausbildungsjahr bei KNAPPMANN – so viele wie noch nie! Sieben Landschaftsgärtner/innen und eine Bauzeichnerin traten ihre Ausbildung im August an. Das Besondere dabei: Der Ausbildungsberuf Bauzeichner/in wird erstmalig angeboten und soll die expandierende Abteilung Landschaftsbau noch weiter ausbauen. KNAPPMANN erlebt seit einigen Jahren ein starkes Wachstum und investiert viel in Mitarbeiter und Technik. „Wir möchten der beste Arbeitgeber im Landschaftsbau in unserer Region sein. Dazu verbessern wir stets unser Angebot und unsere Prozesse. In Zeiten des Fachkräftemangels ist aber vor allem auch die Ausbildung einer der wichtigsten Bausteine zur Gewinnung, Entwicklung und Bindung von Mitarbeitern“, so Geschäftsführerin Laura Knappmann.

Save the Date: KNAPPMANN-Vortragsreihe „DIE GRÜNE STADT“ 2020

Am **18. Juni 2020** findet die nächste KNAPPMANN-Vortragsreihe unter dem Motto „DIE GRÜNE STADT“ auf Zeche Zollverein in Essen statt. Diesmal wird es um das Thema **„Die Stadt von Morgen: Grüne Infrastrukturen im Spannungsbogen zwischen Raumknappheit, modernen Mobilitätskonzepten und neuen Arbeits-, Wohn- und Lebenswelten“** gehen. Dafür konnten bereits namhafte Referenten gewonnen werden, wie u.a. Ursula Heinen-Esser (Ministerin für Umwelt, Landwirtschaft, Natur- und Verbraucherschutz, NRW), Prof. Uli Paetzel (Vorstandsvorsitzender, Emschergenossenschaft, Essen), Dr. Arch.-Dipl.-Ing. Andreas Kipar (Geschäftsführender Gesellschafter, LAND Germany GmbH, Düsseldorf) sowie Dipl.-Ing. Hans-Jürgen Best (Stadtdirektor, Stadt Essen, Abteilung Planen). **Möchten Sie auch dabei sein? Dann melden Sie sich gerne bei uns.**



Marius Wolf (Ausbilder), Manuela Stöter (Personalreferentin),
Felix Kannengießer, Daniela Bradler, Marcello Wall, Fabio Lucas,
Miguel Jäger, Laurina Soboll, Cedric Jäger, Laura Knappmann und
Christian Lübcke

Gewinnspiel

Als ersten Preis verlosen wir wieder eine Ballonfahrt für 2 Personen. Der 2. und 3. Preis sind je zwei Kuscheldecken/Plaids der Firma Zollner. Für kuschelige Winterabende zu zweit!

Gewinnspiel-Frage:

Welche Länge hat der von KNAPPMANN erstellte Grünweg in der Wohnsiedlung Panschoffenstraße in Gelsenkirchen-Beckhausen?
A: 600 m B: 800 m C: 1000 m

Bitte kreuzen Sie den richtigen Buchstaben auf dem Antwort-Coupon des Anschreibens an. Die Adresse ist für den Versand im Fensterbriefumschlag auf der Rückseite aufgedruckt. Oder faxen Sie den Coupon an: 0201 8666-500. Selbstverständlich können Sie auch eine E-Mail mit der richtigen Lösung und Ihren Absenderangaben schicken an: info@knappmann.de

Einsendeschluss: 31. Dezember 2019

In der letzten Ausgabe wollten wir wissen, wann die Landesgartenschau in Kamp-Lintfort stattfindet. Richtig ist Antwort A: 2020. Die Ballonfahrt hat Nicole Nachtigall aus Essen gewonnen. Markus Franke aus Duisburg und Rainer Müller aus Düsseldorf haben je eine dekorative Feuersäule gewonnen. Herzlichen Glückwunsch!

Sie möchten die „KNAPPMANN informiert“ nicht länger erhalten? Dann schreiben Sie uns einfach eine kurze Mail an info@knappmann.de oder rufen uns an unter 0201 8666-3.

Impressum

Die „Knappmann informiert“ erscheint 2 x im Jahr.

Herausgeber:

Knappmann GmbH & Co.
Landschaftsbau KG
Heinz-Bäcker-Straße 31
45356 Essen

Telefon 0201 8666-3
Telefax 0201 8666-500
E-Mail: info@knappmann.de
Internet: www.knappmann.de

Gedruckt auf chlorfrei gebleichtem Papier. Die nächste Ausgabe erscheint im Frühjahr/Sommer 2020.

Realisation:
BestPage Kommunikation
Rhein Ruhr KG
Telefon 0208 83365801
www.bestpage-rheinruhr.de